

Số: /KH-UBND

Hòa Xá, ngày tháng năm 2025

KẾ HOẠCH

Xử lý các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy theo khoản 6 Điều 55 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ số 55/2024/QH15 và các công trình đưa vào hoạt động khi chưa được nghiệm thu về phòng cháy, chữa cháy trên địa bàn xã Hoà Xá

Thực hiện Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 17/12/2025 của UBND thành phố Hà Nội về xử lý các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy (PCCC) theo khoản 6 Điều 55 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC và CNCH) số 55/2024/QH15 và các công trình đưa vào hoạt động khi chưa được nghiệm thu về PCCC trên địa bàn thành phố Hà Nội. UBND xã Hoà Xá ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU, ĐỐI TƯỢNG, THỜI GIAN THỰC HIỆN

1. Mục đích:

- Triển khai thi hành nghiêm túc, có hiệu quả pháp luật về PCCC và CNCH, trọng tâm là Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15, Nghị định số 105/2025/NĐ CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ; nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về PCCC trên địa bàn xã.

- Nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm của chủ đầu tư, người đứng đầu cơ sở về việc chấp hành nghiêm quy định của pháp luật về PCCC, tạo sự chuyển biến rõ nét trong công tác PCCC trên địa bàn xã.

- Bảo đảm đúng tiến độ, lộ trình xử lý các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật tại thời điểm đưa vào hoạt động đến trước ngày Luật PCCC và CNCH có hiệu lực thi hành và xử lý cơ sở đưa vào hoạt động khi chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC theo quy định.

2. Yêu cầu:

- Thủ trưởng các Phòng, ban, ngành và các đơn vị có liên quan cần xác định rõ vai trò và nêu cao tinh thần trách nhiệm trong công tác PCCC, chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về PCCC.

- Tăng cường mối quan hệ phối hợp giữa các Phòng, ban, ngành, các đơn vị có liên quan và các tổ chức chính trị xã hội nhằm phát huy sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị để xử lý dứt điểm các cơ sở không bảo đảm an toàn về PCCC.

- Xây dựng lộ trình thực hiện, xác định cụ thể nội dung công việc, tiến độ triển khai thực hiện, chất lượng, hiệu quả; gắn trách nhiệm quản lý theo lĩnh vực

của cơ quan quản lý nhà nước, các Phòng, ban, ngành và cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện Kế hoạch.

- Đôn đốc việc khắc phục các tồn tại, vi phạm về PCCC; kiên quyết xử lý, không để phát sinh các cơ sở không bảo đảm các điều kiện an toàn về PCCC.

3. Đối tượng áp dụng:

Cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC theo quy định tại Phụ lục I Nghị định 105/2025/NĐ-CP (*không áp dụng đối với cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC số 27/2001/QH10 có hiệu lực*), gồm:

- Cơ sở đưa vào hoạt động khi chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC;

- Cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo quy định tại khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH.

4. Thời gian thực hiện: Từ nay đến 01/7/2028.

II. LỘ TRÌNH, NỘI DUNG VÀ BIỆN PHÁP THỰC HIỆN

1. Trước ngày 31/12/2025: Xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện, gửi về UBND Thành phố (*qua Sở Xây dựng*).

2. Triển khai thực hiện:

2.1. Lộ trình xử lý đối với các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo quy định tại khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH:

- **Trước ngày 01/01/2026:** Phân loại, lập và công bố danh sách cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục.

- Trước ngày 01/7/2028:

+ **Bước 1:** Tổ chức hướng dẫn cơ sở hoàn thành việc khắc phục theo các giải pháp kỹ thuật do các Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành ban hành.

+ **Bước 2:** Căn cứ hiện trạng về kiến trúc, kết cấu, công năng, thiết bị, dây chuyền sản xuất, người đứng đầu cơ sở chủ động xây dựng kế hoạch, lộ trình, phương án thực hiện; lập hồ sơ thiết kế theo giải pháp kỹ thuật đã chọn, gửi Cơ quan quản lý trực tiếp về PCCC và CNCH đề nghị tham gia ý kiến.

Trên cơ sở ý kiến góp ý của Cơ quan quản lý trực tiếp về PCCC và CNCH, tổ chức khắc phục theo các giải pháp kỹ thuật đã lựa chọn, chịu trách nhiệm về kết quả thực hiện, báo cáo bằng văn bản gửi cơ quan quản lý trực tiếp về PCCC và CNCH sau khi hoàn thành việc khắc phục, duy trì giải pháp kỹ thuật đã áp dụng trong suốt quá trình hoạt động.

+ **Bước 3:** Cơ quan quản lý trực tiếp về PCCC và CNCH tiến hành đánh giá việc khắc phục các tồn tại, vi phạm của cơ sở (*có thể kết hợp cùng buổi kiểm tra về PCCC theo chế độ định kỳ hoặc đột xuất*).

- **Sau ngày 01/7/2028:** Cơ sở không thể áp dụng hoặc chưa khắc phục theo các giải pháp kỹ thuật do các Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành ban hành thì thực hiện chuyển đổi công năng phù hợp với quy mô, tính chất hoạt động của cơ sở (*thực hiện ngay sau ngày 01/7/2028*).

2.2. Lộ trình xử lý cơ sở đưa vào hoạt động khi chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC:

2.2.1. Trước ngày 01/01/2026: Phân loại, lập và công bố danh sách cơ sở đưa vào hoạt động khi chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC, trong đó:

- Phân loại cụ thể danh sách cơ sở đưa vào hoạt động khi chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC gồm: ⁽¹⁾ Cơ sở do cơ quan Công an thẩm định thiết kế, kiểm tra công tác nghiệm thu về PCCC theo Điều 9, Điều 10 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP; ⁽²⁾ Cơ sở do cơ quan Công an tiếp tục kiểm tra kết quả nghiệm thu về PCCC theo quy định tại Điều 15 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP và khoản 7 Điều 1 Nghị định số 50/2024/NĐ-CP (*căn cứ Điều 46 quy định chuyển tiếp của Nghị định số 105/2025/NĐ-CP*); ⁽³⁾ Cơ sở do cơ quan chuyên môn về xây dựng, cơ quan đăng kiểm thẩm định thiết kế, kiểm tra công tác nghiệm thu về PCCC theo Điều 6, Điều 7 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP.

- Đăng tải công khai 100% tên, địa điểm, chủ đầu tư công trình vi phạm, trên các phương tiện thông tin đại chúng, trong đó xác định cụ thể chủ đầu tư, địa chỉ xây dựng, số tồn tại, vi phạm về PCCC cần khắc phục để người dân biết và giám sát.

2.2.2. Áp dụng các biện pháp xử lý cụ thể:

- Tổ chức mời các Chủ đầu tư có công trình vi phạm (*các đơn vị chức năng có liên quan cùng tham gia để làm rõ trách nhiệm của từng cấp, từng ngành*,

⁽¹⁾ Việc xác định công trình vi phạm cần căn cứ theo quy định chuyển tiếp tại các Nghị định số 35/2003/NĐ-CP, Nghị định số 46/2012/NĐ-CP, Nghị định số 79/2014/NĐ-CP, Nghị định số 136/2020/NĐ-CP, Nghị định số 50/2024/NĐ-CP và Nghị định số 105/2025/NĐ-CP; trong đó cần lưu ý 1 số trường hợp:

- Dự án đầu tư xây dựng công trình, công trình, phương tiện giao thông thuộc diện thẩm duyệt thiết kế về PCCC (*căn cứ theo thời điểm cơ sở hoạt động*), mà chưa được cấp Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về PCCC, đến thời điểm Nghị định số 105/2025/NĐ-CP có hiệu lực:

+ Nếu không thuộc Phụ lục III Nghị định số 105/2025/NĐ-CP thì không phải thực hiện thẩm định thiết kế về PCCC.

+ Nếu thuộc Phụ lục III Nghị định số 105/2025/NĐ-CP thì phải thực hiện thẩm định thiết kế về PCCC theo Điều 6, 7, 8, 9 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP.

- Dự án đầu tư xây dựng công trình, công trình, phương tiện giao thông đã được góp ý, cấp Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về PCCC, tuy nhiên đến thời điểm Nghị định số 105/2025/NĐ-CP có hiệu lực mà chủ đầu tư chưa tổ chức tự nghiệm thu về PCCC hoặc chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC, thì phải đề nghị cơ quan Công an kiểm tra kết quả nghiệm thu về PCCC theo Điều 15 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP và khoản 7 Điều 1 Nghị định số 50/2024/NĐ-CP (*căn cứ quy định chuyển tiếp của Nghị định số 105/2025/NĐ-CP*).

từng địa phương, đơn vị gắn với từng công trình, vi phạm cụ thể) để thống nhất biện pháp, giải pháp tổ chức triển khai thực hiện; yêu cầu Chủ đầu tư cam kết lộ trình, thời gian thực hiện (**hoàn thành trước 15/3/2026**), thời hạn cam kết căn cứ theo điều kiện thực tế của từng cơ sở và đảm bảo cơ sở hoàn thành việc khắc phục các tồn tại, vi phạm về PCCC **trước ngày 01/7/2028**.

- Tiến hành kiểm tra, hướng dẫn chủ đầu tư khắc phục các tồn tại, vi phạm về PCCC, trong đó cần ưu tiên xử lý trước các công trình có tính chất nguy hiểm cháy nổ cao, các công trình khi xảy ra cháy có thể gây thiệt hại lớn về người và tài sản (*nhà kho, xưởng sản xuất, ...*), khắc phục trước những nội dung tồn tại có nguy cơ trực tiếp phát sinh cháy, nổ hoặc khi xảy ra cháy có nguy cơ cao dễ dẫn đến cháy lan, cháy lớn, cháy gây hậu quả nghiêm trọng về người và tài sản; thường xuyên đôn đốc, giám sát việc thực hiện của chủ đầu tư, xử lý nghiêm, đình chỉ hoạt động các trường hợp vi phạm, sai phạm theo đúng quy định của pháp luật; kiên quyết không để phát sinh cơ sở đưa vào hoạt động khi chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC.

3. Trường hợp cơ sở đưa vào hoạt động khi chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC thuộc danh sách cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo quy định tại khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH, thì áp dụng các biện pháp cụ thể được nêu tại **Khoản 2.1, Mục II** Kế hoạch này.

III. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

1. Các nhiệm vụ chung:

Các Phòng, ban, ngành, các đơn vị có liên quan bám sát nội dung, nhiệm vụ được phân công tại Kế hoạch này, đồng thời thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện các nhiệm vụ được phân công theo Kế hoạch của UBND Thành phố (**hoàn thành trước 31/12/2025**).

- Tổ chức tuyên truyền, phổ biến, quán triệt sâu rộng các quy định của pháp luật về PCCC và CNCH (*trọng tâm là Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15 ngày 29/11/2024, Nghị định số 105/2025/NĐ-CP, Thông tư số 36/2025/TT-BCA ngày 15/5/2025 của Bộ Công an*) và nội dung của Kế hoạch này.

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức rà soát, phân loại các công trình còn tồn tại, vi phạm về PCCC thuộc phạm vi quản lý; chỉ đạo các đơn vị trực thuộc bố trí nguồn kinh phí, khẩn trương khắc phục các nội dung tồn tại, vi phạm về PCCC.

2. Nhiệm vụ cụ thể:

2.1. Phòng Kinh tế: Là cơ quan thường trực, tham mưu UBND xã

2.1.1. Thực hiện nghiêm túc trách nhiệm của UBND cấp xã trong việc thực hiện chức năng quản lý nhà nước về PCCC theo quy định tại Điều 42 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP.

2.1.2. Xử lý cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo quy định tại khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH theo chức năng, thẩm quyền:

- Phân loại, kiểm tra, lập danh sách các cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo quy định tại khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH, báo cáo về UBND Thành phố *(qua Sở Xây dựng)* **(hoàn thành trước ngày 31/12/2025)**.

- Tham gia góp ý đối với hồ sơ thiết kế cải tạo của cơ sở; tổ chức hướng dẫn cơ sở *(theo phân cấp quản lý)* khắc phục theo các giải pháp kỹ thuật do Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành ban hành; tổ chức đánh giá việc khắc phục của cơ sở **(hoàn thành trước 01/7/2028)**.

2.1.3. Xử lý cơ sở đưa vào hoạt động khi chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC: Phối hợp với các đơn vị tiến hành kiểm tra, hướng dẫn chủ đầu tư khắc phục các tồn tại, vi phạm về PCCC, xử lý nghiêm, đình chỉ hoạt động các trường hợp vi phạm, sai phạm theo thẩm quyền, quy định.

2.1.4. Chỉ đạo các lực lượng chức năng *(xây dựng, đô thị, điện lực,...)* cần quyết liệt hơn nữa trong công tác nắm tình hình, kiểm tra, xử lý nghiêm các công trình xây dựng trên đất không hợp pháp *(đất nông nghiệp, hành lang bảo vệ đê điều, lưới điện, sai mục đích sử dụng đất...)* theo chỉ đạo tại Chỉ thị 14/CT-UBND ngày 25/8/2022 của Chủ tịch UBND Thành phố; chấn chỉnh hoạt động quản lý xây dựng, nhất là việc cấp phép, thanh tra, kiểm tra, chấp hành pháp luật xây dựng; tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm, xử lý nghiêm các trường hợp không thực hiện chỉ đạo của UBND xã và UBND Thành phố.

2.1.5. Phối hợp các cơ quan, đơn vị liên quan trong công tác lập, điều chỉnh, phê duyệt quy hoạch đô thị và nông thôn *(quy hoạch chung, quy hoạch phân khu đô thị, khu chức năng, quy hoạch chi tiết đô thị, khu dân cư, cụm công nghiệp, khu chức năng khác...)* đảm bảo các yêu cầu về PCCC *(giao thông, cấp điện, nước, thông tin liên lạc...)* theo quy định tại Điều 5 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP.

2.1.6. Phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, xử lý đối với các trường hợp ký hợp đồng mua bán điện không đủ các điều kiện, sử dụng điện không an toàn, sử dụng điện sai mục đích,...; kiên quyết xử lý vi phạm, ngừng, giảm mức cung cấp điện theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND Thành phố tại Chỉ thị số 13/CT-UBND ngày 24/8/2023. Tiến hành kiểm tra, lập biên bản, thực hiện biện pháp yêu cầu ngừng cung cấp dịch vụ điện, nước đối với các cơ sở vi phạm thuộc trường hợp áp dụng biện pháp yêu cầu ngừng cung cấp dịch vụ điện, nước theo quy định tại Điều 3 Nghị quyết số 33/2024/NQ-HĐND ngày 19/11/2024 của HĐND Thành phố về việc áp dụng biện pháp yêu cầu ngừng cung cấp dịch vụ điện, nước đối với công trình, cơ sở vi phạm trong các lĩnh vực đất đai, nhà ở, xây dựng, PCCC, được sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 42/2025/NQ-HĐND ngày 29/9/2025 của HĐND Thành phố.

2.1.7. Căn cứ theo quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước, trong phạm vi phân cấp ngân sách hàng năm của UBND xã, trên cơ sở đề xuất của các cơ quan, đơn vị liên quan, rà soát, tổng hợp, báo cáo UBND xã quyết định bố trí đảm bảo kinh phí thực hiện Kế hoạch.

2.2. Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã:

- Phối hợp chặt chẽ với Phòng Kinh tế, Công an xã và Đội Chữa cháy và CNCH, Phòng PC07, Công an Thành phố trong việc triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao.

- Căn cứ các quy định hiện hành và các đề án, chủ trương, chính sách và định hướng của Thành phố và của xã, phối hợp với các đơn vị liên quan xây dựng kế hoạch đầu tư, báo cáo đề xuất với HĐND, UBND xã, HĐND, UBND Thành phố xem xét, cân đối, ưu tiên bố trí nguồn vốn ngân sách Thành phố và của xã cho các dự án để đầu tư xây dựng các công trình không bảo đảm yêu cầu về PCCC theo khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15 và các công trình đưa vào hoạt động khi chưa được nghiệm thu về PCCC trên địa bàn xã sử dụng ngân sách cấp xã.

2.3. Công an xã:

- Phối hợp chặt chẽ với Phòng Kinh tế, Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng và Đội Chữa cháy và CNCH, Phòng PC07, Công an Thành phố trong việc triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao.

- Tham mưu UBND xã chỉ đạo các lực lượng chức năng phối hợp với các đơn vị có liên thường xuyên kiểm tra, tổ chức giám sát việc chấp hành Quyết định đình chỉ hoạt động của cơ sở vi phạm về PCCC, tuyệt đối không để tình trạng các cơ sở hoạt động “lén lút”.

2.4. Phòng Văn hóa - Xã hội: Chỉ đạo Đài truyền thanh xã ưu tiên khung giờ vàng, tổ chức tuyên truyền, phổ biến, quán triệt sâu rộng các quy định của pháp luật về PCCC và CNCH (*trọng tâm là Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15 ngày 29/11/2024, Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ, Thông tư số 36/2025/TT-BCA ngày 15/5/2025 của Bộ Công an*); kiến thức, kỹ năng an toàn về PCCC và CNCH, trong đó chú trọng kỹ năng thoát nạn, kỹ năng sử dụng phương tiện chữa cháy và CNCH ban đầu; nhà ở hộ gia đình, nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh có “lồng sắt, chuồng cọp, nhà từ 02 tầng trở lên” chưa có “lối thoát nạn thứ 2” phải mở “lối thoát nạn thứ 2” (qua ban công, lô gia, lối lên mái, thang dây, ống tụt ...) và nội dung của Kế hoạch này.

3. Chủ đầu tư, người đứng đầu cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục theo quy định tại khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15 trên địa bàn xã:

- Thực hiện nghiêm túc quy định tại khoản 6 Điều 55 Luật PCCC và CNCH số 55/2024/QH15 và Điều 43 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP; phối hợp chặt chẽ với các cơ quan liên quan trong việc thực hiện Kế hoạch này.

- Căn cứ hiện trạng về kiến trúc, kết cấu, công năng, thiết bị, dây chuyền sản xuất, người đứng đầu cơ sở chủ động xây dựng kế hoạch, lộ trình, phương án thực hiện; lập hồ sơ thiết kế theo giải pháp kỹ thuật đã chọn, gửi Cơ quan quản lý trực tiếp về PCCC và CNCH đề nghị tham gia ý kiến.

- Trên cơ sở ý kiến góp ý của Cơ quan quản lý trực tiếp về PCCC và CNCH, tổ chức khắc phục theo các giải pháp kỹ thuật đã lựa chọn, chịu trách nhiệm về kết quả thực hiện, báo cáo bằng văn bản gửi cơ quan quản lý trực tiếp về PCCC và CNCH sau khi hoàn thành việc khắc phục, duy trì giải pháp kỹ thuật đã áp dụng trong suốt quá trình hoạt động (**hoàn thành trước 01/7/2028**).

- **Sau ngày 01/7/2028:** Cơ sở không thể áp dụng hoặc chưa khắc phục theo các giải pháp kỹ thuật do các Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành ban hành thì thực hiện chuyển đổi công năng phù hợp với quy mô, tính chất hoạt động của cơ sở (**thực hiện ngay sau ngày 01/7/2028**).

4. Đề nghị Công ty điện lực Ứng Hoà:

- Phối hợp với Phòng Kinh tế rà soát, xử lý đối với các trường hợp ký hợp đồng mua bán điện không đủ các điều kiện, sử dụng điện không an toàn, sử dụng điện sai mục đích,...; kiên quyết xử lý vi phạm, ngừng, giảm mức cung cấp điện theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND Thành phố tại Chỉ thị số 13/CT-UBND ngày 24/8/2023. Thực hiện biện pháp yêu cầu ngừng cung cấp dịch vụ điện đối với các cơ sở vi phạm thuộc trường hợp áp dụng biện pháp yêu cầu ngừng cung cấp dịch vụ điện, nước theo quy định tại Điều 3 Nghị quyết số 33/2024/NQ-HĐND ngày 19/11/2024 của HĐND Thành phố về việc áp dụng biện pháp yêu cầu ngừng cung cấp dịch vụ điện, nước đối với công trình, cơ sở vi phạm trong các lĩnh vực đất đai, nhà ở, xây dựng, PCCC; được sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 42/2025/NQ-HĐND ngày 29/9/2025 của HĐND Thành phố.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức kiểm tra hệ thống, mạng lưới điện tại các cơ sở đưa vào hoạt động khi chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC; tiếp tục triển khai phương án hạ ngầm các đường dây điện, đảm bảo không cản trở giao thông phục vụ chữa cháy và CNCH trên địa bàn xã.

- Tổ chức kiểm tra, đánh giá việc sử dụng điện sau công tơ của các công trình vi phạm; tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn, an toàn trong sử dụng điện.

5. Đề nghị Đội Chữa cháy và CNCH khu vực số 36, Phòng PC07, Công an Thành phố:

- Hướng dẫn, phối hợp Phòng Kinh tế, Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng xã, Công an xã tham mưu UBND xã tổ chức rà soát, thống kê, lập danh sách cơ sở không bảo đảm yêu cầu về PCCC và không có khả năng khắc phục đối với việc trang bị phương tiện, hệ thống PCCC thuộc phạm vi quản lý; cơ sở đưa vào hoạt động khi chưa được cấp văn bản nghiệm thu về PCCC theo chức năng, thẩm quyền (*công trình do cơ quan Công an thẩm định thiết kế, kiểm tra công tác nghiệm thu về PCCC và công trình cơ quan Công an tiếp tục kiểm tra kết quả nghiệm thu về PCCC theo Điều 15 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP và khoản 7*

Điều 1 Nghị định số 50/2024/NĐ-CP theo quy định chuyển tiếp của Nghị định số 105/2025/NĐ-CP).

- Tổ chức thực hiện các biện pháp cụ thể đối với cơ sở do cơ quan Công an tiếp tục kiểm tra kết quả nghiệm thu về PCCC theo quy định tại Điều 15 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP và khoản 7 Điều 1 Nghị định số 50/2024/NĐ-CP (*căn cứ Điều 46 quy định chuyển tiếp của Nghị định số 105/2025/NĐ CP*).

6. Đề nghị UBND T^o quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội xã: Phối hợp với Phòng Kinh tế, Phòng Văn hóa - Xã hội, Công an xã, các cơ quan, đơn vị có liên quan đẩy mạnh phong trào “*Toàn dân tham gia PCCC*” gắn với phong trào “*Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc*”; chỉ đạo các tổ chức trực thuộc đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục, pháp luật về PCCC và CNCH và Kế hoạch này cho các thành viên, hội viên, quần chúng nhân dân phối hợp, đồng tình ủng hộ và thực hiện theo quy định; gắn thực hiện các quy định PCCC và CNCH với nội dung cuộc vận động “*Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa ở khu dân cư*”.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. UBND xã phân công đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã phụ trách công tác PCCC và CNCH trực tiếp chỉ đạo thực hiện Kế hoạch này.

2. Căn cứ nội dung Kế hoạch này, các Phòng, ban, ngành thuộc xã khẩn trương xây dựng Kế hoạch triển khai thực hiện, gửi về UBND xã (*qua Phòng Kinh tế*) **trước ngày 31/12/2025** để tập hợp, theo dõi.

3. **Chế độ thông tin, báo cáo:** Các đơn vị thực hiện chế độ báo cáo đột xuất khi có yêu cầu; định kỳ **6 tháng (trước ngày 15/6), 01 năm (trước ngày 15/12)** báo cáo kết quả thực hiện về UBND xã (*qua Phòng Kinh tế*) để tổng hợp, tham mưu UBND xã báo cáo UBND Thành phố (*qua Sở Xây dựng*) theo quy định.

4. Giao Phòng Kinh tế là Cơ quan thường trực, phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND xã tham mưu UBND xã chỉ đạo, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, hướng dẫn các đơn vị trong quá trình thực hiện Kế hoạch này; định kỳ báo cáo UBND Thành phố theo quy định./.

Nơi nhận:

- Văn phòng UBND TP;
- Sở Xây dựng TP;
- Phòng PC07 - CATP;
- TT: ĐU, HĐND xã;
- Đ/c Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- UBMTTQ, các tổ chức CT-XH xã;
- Các cơ quan, ban, ngành thuộc xã;
- Công ty điện lực Ứng Hoà;
- Đội CC và CNCH khu vực số 36;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Dương Tuấn Anh